



Sarajevo, 08.10.2024. godine

## PRETHODNA PROVJERA TRŽIŠTA ODRŽAVANJE SISTEMA VENTILACIJE

Na osnovu člana 14a. Zakona o javnim nabavkama (Službeni glasnik BiH, broj: 39/14, 59/22 i 50/24), Centralna banka Bosne i Hercegovine vrši prethodnu provjeru tržišta, prije pokretanja postupka javne nabavke usluge – održavanje sistema ventilacije.

U svrhu pripreme nabavke i informiranja privrednih subjekata o svojim planovima i zahtjevima u vezi s nabavkom, Centralna banka Bosne i Hercegovine provjerava tržište putem web stranice [www.cbbh.ba](http://www.cbbh.ba).

Ovim putem Centralna banka Bosne i Hercegovine traži savjet neovisnih stručnjaka, nadležnih tijela ili učesnika na tržištu, koji može uključivati i informativnu cijenu ponude za predmet nabavke, prema tehničkoj specifikaciji za nabavku usluge – održavanje sistema ventilacije, uz molbu da se tražene informacije dostave do 10.10.2024. godine, do kraja radnog dana.

Tražene informacije se mogu dostaviti na e-mail adresu: [samra.alimanovic-kulelija@cbbh.ba](mailto:samra.alimanovic-kulelija@cbbh.ba)

### **Tehnička specifikacija za redovno održavanje sistema ventilacije u građevinama Centralnog ureda CBBIH u ul. Maršala Tita 25 i ul. Mehmeda Spahe 3, Sarajevo**

#### 1. OPIS USLUGA

Održavanje i servisiranje sistema ventilacije u građevinama Centralnog ureda CBBIH (u daljem tekstu: Centralna banka), u ul. Maršala Tita 25 i ul. Mehmeda Spahe 3 u Sarajevu potrebno je vršiti u skladu sa propisima i na način da sistem ventilacije što duže održi projektovana tehnička svojstva, te da se osigura nesmetan i kontinuiran rad sistema. Održavanje se obavlja u određenim vremenskim intervalima, kako je naznačeno u tehničkoj specifikaciji, prema važećim propisima i prema nastalom događaju, odnosno potrebama Centralne banke, a obuhvata pregled sistema ventilacije, kontrolu rada sistema (prema projektu izvedenog stanja, važećim propisima i uputstvu za upotrebu i održavanje), otklanjanje utvrđenih nedostataka i zamjenu neispravnih i/ili oštećenih komponenti, materijala i/ili rezervnih dijelova.

#### 2. OBAVEZE PRUŽAOCA USLUGA

Pružalac usluge održavanja mora imati osposobljena lica za vršenje usluge, kao i potrebnu opremu, alat i mjerne instrumente, te vršiti održavanje u skladu sa važećim Pravilnikom o tehničkim svojstvima sistema ventilacije, djelimične klimatizacije i klimatizacije u građevinama.

Pružalac usluge mora se pridržavati projekata izvedenog stanja, uputstava i preporuka proizvođača, te propisa kojima su regulisana pitanja održavanja sistema ventilacije u Bosni i



Hercegovini, sve u cilju pouzdanog i efikasnog rada. Prilikom održavanja dopušteno je ugrađivati samo proizvode koji ispunjavaju uslove određene projektom u skladu s kojim je sistem izveden, odnosno koji imaju povoljnija svojstva, za koje su ispunjeni propisani uslovi i za koje je izdat certifikat o usklađenosti prema propisima.

Angažovana lica na izvršenju ugovorenih usluga održavanja dužna su pridržavati se važećih propisa, propisanih mjera zaštite na radu, zaštite od požara i eksplozije. Izvršenje ugovorenih usluga mora se izvoditi u skladu sa propisima te pravilima struke, sa pažnjom dobrog stručnjaka. Prilikom izvršavanja ugovorenih usluga ne smije se izazvati opasnost po zdravlje i sigurnost osoba, te sigurnost imovine.

Pružalac usluga mora izvršiti sve radnje po nalogu nadležnog inspekcijuskog organa, i to: ako je uzrok nalogu krivica Pružaoca usluge - o svom trošku, a ako je uzrok nevezan za njega - o trošku Centralne banke. Pružalac usluga se mora odazvati na sve pozive upućene od strane javnih komunalnih poduzeća u smislu prisustva, ako se zahtijevaju i u tijesnoj su vezi s predmetom održavanja.

Pružalac usluge se obavezuje, u toku cijelog ugovorenog perioda, bez odgađanja otkloniti sve eventualne nepravilnosti, oštećenja, kvarove i/ili zastoje u radu sistema ventilacije, a neispravni dijelovi moraju biti zamijenjeni ispravnima iz Tabele II ili uz upotrebu sitnog potrošnog materijala. Ako se pri održavanju sistema ventilacije utvrde nepravilnosti, oštećenja, zastoji i/ili kvarovi koji mogu dovesti do opasnog pogonskog stanja, u smislu nastanka veće štete, Pružalac usluge mora sistem ventilacije privremeno staviti van upotrebe, dok se nepravilnosti, oštećenja, zastoji ili kvarovi ne otklone. Ako postoji opasnost po život i zdravlje ljudi, samu građevinu i stvari Pružalac usluge se obavezuje preduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti, a dio građevine označiti opasnim do otklanjanja nepravilnosti, oštećenja, zastoja i/ili kvara te prestanka opasnosti.

Odziv na incident prijavljen od strane ovlaštenih službenika Centralne banke iznosi max 4 sata. Odziv podrazmjeva da je Pružalac usluge primio obavještenje i da je upoznat sa incidentom. Vrijeme početka rješavanja problema od trenutka prijave problema (na lokaciji Centralne banke) iznosi max. 24 sata.

Pri redovnom održavanju sistema ventilacije moraju biti zadovoljeni svi uslovi koje građevina u cjelini mora ispunjavati prema važećim propisima.

Pružalac usluge se obavezuje da evidentira izvršene usluge ili radove upisom u knjigu održavanja ili izradom posebnog zapisnika.

Pružalac usluge se obavezuje da će prije isteka okvirnog sporazuma, prema potrebama i zahtjevu Centralne banke izraditi izvještaj sa relevantnim podacima za održavanje, minimalno, navodeći:

- opšte stanje svih elemenata sistema (ispravno ili neispravno),
- eventualni kvar, nepravilnost i nedostatak u funkcionisanju koji konkretno treba otkloniti, te mjesto i lokaciju,
- jedinicu mjere, količinu i procjenu troškova pojedinačno i ukupno za godinu dana,
- spisak rezervnih dijelova i komponenti koje će ili mogu biti predmet zamjene za period od godinu dana, ako postoje, zasnovano na stručnoj ocjeni stanja opreme i sistema,

- ostale podatke bitne za očuvanje tehničkih osobina elemenata sistema.

Pružalac usluge se obavezuje izvršiti mjerenje parametara sistema ventilacije prema propisima. Na osnovu izvršenih pregleda, ispitivanja i mjerenja Pružalac usluge se obavezuje otkloniti eventualno utvrđene nepravilnosti, oštećenja, zastoje i/ili kvarove uz upotrebu sitnog potrošnog materijala ili rezervnih dijelova i komponenti iz Tabele II, te sistem i parametare sistema dovesti u propisano i zahtjevano stanje.

Nakon izvršenog posla Pružalac usluge se obavezuje sačiniti Protokol o pregledima, ispitivanju i mjerenju i dostaviti jedan primjerak Centralnoj banci.

Pružalac usluga i Centralni ured Centralne banke će usaglasiti plan redovnog održavanja u roku od 10 (deset) dana po zaključenju okvirnog sporazuma.

Sve radnje na održavanju koje se tokom izvođenja ili kasnije pokažu nekvalitetnim moraju biti ponovo izvedene o trošku Pružaoca usluge.

### 3. GARANTNI ROK

Garancija na rezervne dijelove, materijale i/ili komponente iznosi prema uslovima proizvođača rezervnog dijela i/ili komponente, a minimalno 24 mjeseca u zavisnosti od isporučenog dijela ili komponente, a počinje teći od datuma potpisivanja zapisnika o prijemu robe ili usluge.

### 4. PRAVILA KRETANJA I RADA, KOMUNIKACIJA

Pružalac usluge mora biti dostupan radnim danima tokom cijelog ugovorenog perioda, u vremenu od 08.00 do 16.00 sati za prijem poziva od strane Centralne banke Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu Centralna banka) za dostavljanje ponude, izvođenje usluga održavanja, pregleda ili vršenje intervencija u skladu sa ugovorom. U tom smislu Pružalac usluge mora Centralnoj banci dostaviti podatke o najmanje dvije kontakt osobe, broj kontakt telefona i adresu elektronske pošte. Za pozive na intervenciju van radnog vremena ili neradnim danima, Pružalac usluge će dostaviti broj kontakt telefona. Pružalac usluge se obavezuje da Centralnoj banci najavi i potvrdi dolazak određenih zaposlenika ili od njega angažovanih lica. Centralna banka se obavezuje Pružaocu usluge dostaviti podatke o osobi Centralne banke odgovornoj za praćenje realizacije ugovora i omogućiti nesmetan pristup građevini i dijelu građevine gdje se vrši ugovorena usluga.

Pružalac usluge je dužan da se pridržava procedure ulaska i kretanja u prostorima Centralne banke i ničim ne smije ugroziti proces rada Centralne banke. Pružalac usluge će pri izvršenju ugovora održavanja primjeniti metode i način rada te upotrebu alata koji će uzrokovati najmanje ometanje procesa rada Centralne banke, posebno s aspekta buke, kontrole prašine nastale procesom rada, smanjivanja zagađenja prostora ili prostorija u kojima se izvršavaju ugovorene usluge održavanja, kao i i ostalih zagađenja.

### 5. INTERVENCIJE NA OBJEKTU I ZATEČENIM INSTALACIJAMA

Ukoliko pri izvršenju ugovorenih usluga održavanja dođe do potrebe za intervencijama na konstrukciji, elementima u prostoru i instalacijama građevine koje zahtijevaju rušenja, probijanja, dubljenja i bušenja, intervencije na fasadi objekta, kao i demotaže konstruktivnih elemenata, navedene radnje se mogu izvoditi samo uz odobrenje Centralne banke na pismeni zahtjev Pružaoca usluge, s detaljnim obrazloženjem i planom rada.

## 6. POMOĆNI I SITNI POTROŠNI MATERIJAL

Pružalac usluge mora imati na raspolaganju pomoćni i sitni potrošni materijal u dovoljnim količinama za jednokratno otklanjanje nepravilnosti, oštećenja, kvarova i/ili zastoja tokom cijelog ugovorenog perioda. Uz troškove sitnog potrošnog materijala i rada u cijenu održavanja su uračunati i spadaju na teret Pružaoca usluge:

- sve higijensko tehničke zaštitne mjere za ličnu zaštitu radnika, zaposlenika i prolaznika, zaštitu građevine i njezine okoline,
- sva potrebna ispitivanja materijala i pribavljanje potrebnih certifikata i/ili izjava o usklađenosti,
- sve vrste skela i platformi, bez obzira na visinu i druge karakteristike, postavljene prema propisima zaštite na radu,
- sav potreban horizontalni i vertikalni transport materijala i sredstava za rad do radnog mjesta,
- sav potreban horizontalni i vertikalni transport uređaja i opreme koji je potreban za izvršenje ugovora,
- čišćenje mjesta rada po završenom ili prekinutom poslu, kao i odnošenje (odvoz) otpada na interno odlagalište ili za to prikladno mjesto tokom pružanja usluge održavanja, a nakon završetka pružanja usluge održavanja, utovar i odvoz otpada na gradsku deponiju,
- zbrinjavanje svih demontiranih dijelova i komponenti,
- potpuna zaštita od oštećenja, tokom izvođenja radova, svih zatečenih ili ranije izvedenih radova, instalacija i drugih elemenata građevine, kao i zatečenih uređaja, opreme, namještaja, dijelova građevine i građevine u cjelini,
- premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna i drugi slični tehnički poslovi koji se mogu zahtijevati u bilo kojoj fazi izvođenja radova (pružanja usluge).

## 7. DEZINFEKCIJA, DEZINSEKCIJA I DERATIZACIJA

Pružalac usluge se obavezuje da će prilikom održavanja izvršiti preventivnu dezinfekciju i dezinfekciju svih elemenata i sistema ventilacije u cjelini kako je to u tehničkim specifikacijama navedeno. Pri vršenju dezinfekcije i dezinfekcije obavezno je da Pružalac usluge upotrijebi odgovarajuća mehanička, fizikalna i hemijska sredstva, u skladu sa važećim propisima.

## 8. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

Pružalac usluge se prije izvršenja usluge ili radova, mora odrediti prema nedostacima u projektu, tehničkim rješenjima, tehničkim specifikacijama i/ili prema raspoloživoj projektno-tehničkoj dokumentaciji, a posebno ukazati na one nedostatke koji mogu ugroziti sigurnost građevine, život ili zdravlje ljudi.

Po završetku usluge ili radova Pružalac usluge će Centralnoj banci predati svu relevantnu dokumentaciju (npr: atest, cerifikat, izvještaj o ispitivanju i slično na jednom od službenih jezika u Bosni i Hercegovini), ukoliko to ugovor ili priroda usluge zahtijeva.

Ukoliko izvršenje usluge zahtijeva ishodovanje saglasnosti nadležnih institucija ili organa, Pružalac usluge će pripremiti svu potrebnu dokumentaciju za ishodovanje potrebnih saglasnosti do dobijanja pozitivnog mišljenja nadležnih institucija ili organa.

## 9. PODACI O ELEMENTIMA SISTEMA VENTILACIJE

Raspoloživi podaci o elementima sistema ventilacije dati su u Tabeli A i Tabeli B. Podaci su izrađeni na bazi projekta izvednog stanja i mogu se kretati u rasponu od  $\pm 10\%$  od naznačenih količina. Eventualna razlika u količinama ne oslobađa obaveze Pružaaoca usluge da istu izvrši u cjelosti prema postojećim stanju.

TABELA A - sistem ventilacije u objektu u ul. Maršala Tita 25

r/br	opis	jed mjere	količina
<b>1.</b>	<b>Ventilaciona centrala u podrumu</b>		
1.1.	Ventilaciona komora UNIKLIMA	kom	1
	<i>Opis lokacije: podrum, preko puta bifea objekta u ul. M. Tita 25</i>		
	<i>proizvođač: UNIKLIMA</i>		
	<i>tip: CA 10-032</i>		
	<i>L=2.170 m<sup>3</sup>/h</i>		
	<i>sa sekcijom za uvođenje vazduha, sa filterskom, elektro-grijačkom i tlačno-ventilatorskom sekcijom</i>		
1.2.	Elektro-grijačka sekcija UNIKLIMA	kom	1
	<i>Opis lokacije: podrum objekta u ul. M. Tita 25</i>		
	<i>proizvođač: UNIKLIMA</i>		
	<i>tip: EG 032</i>		
	<i>snaga: Q=19kW</i>		
1.3.	Odsisno-ventilatorska sekcija UNIKLIMA	kom	1
	<i>Opis lokacije: podrum objekta u ul. M. Tita 25</i>		
	<i>proizvođač: UNIKLIMA</i>		
	<i>tip: VD 212</i>		
	<i>L=1.710 m<sup>3</sup>/h</i>		
1.4.	Ostali elementi sistema ventilacije	komplet	1
	protukišne žaluzine proizvod Uniklima		
	prigušivač zvuka proizvod "IMP"		
	klapne proizvod "Uniklima"		
	aksijalni ventilator proizvod "Ventilator"		
	tlačne i odsisne rešetke proizvod "Uniklima"		
	rešetke na vratima		
	fleksibilni priključak za odsis nape		
	zaštitna rešetka na odsisnom kanalu		
	pravougaoni kanali od pocinčanog lima		
	ostali sitni materijal		
<b>2.</b>	<b>Ostali sistemi ventilacije, objekat u ul. M. TITA 25</b>		
2.1.	Ventilacioni element		
	<i>Opis lokacije: prostor 1.14. (predtrezorski prostor-zapad) na prizemlju objekta u ul. M. Tita 25</i>	kom	1

2.2.	Ventilacioni element		
	<i>Opis lokacije: prostor 1.41. (predtrezorski prostor-istok) na prizemlju objekta u ul. M. Tita 25</i>	kom	1

TABELA B - sistem ventilacije u objektu u ul. M. Spahe 3

r/br	opis	jed mjere	količina
<b>1.</b>	<b>Ventilaciona centrala sale za sastanke:</b>		
1.1.	Klima komora sale za sastanke (amfiteatra)	kom	1
	<i>za vanjsku ugradnju</i>		
	<i>proizvođač: EUROCLIMA</i>		
	<i>tip: ZHK 2000 S ZL 9/6 - AL 6/6 - DG</i>		
	<i>Sastoji se od (po toku svježeg vazduha):</i>		
	<i>filterska sekcija G4</i>		
	<i>rekuperator</i>		
	<i>toplovodni grijač</i>		
	<i>hladnjak sa direktnom ekspanzijom (freonska sekcija)</i>		
	<i>sekcija ventilatora sa remenskim pogonom V=3600 m3/h</i>		
	<i>Kapacitet grijača: 33 kW pri 70/50°C</i>		
	<i>Kapacitet hladnjaka: 34 kW</i>		
	<i>Rashladno sredstvo: freon R 407 C</i>		
	<i>Eksterni pad pritiska: 200 Pa</i>		
	<i>Odvod: filterska sekcija klase G4</i>		
	<i>Sekcija ventilatora sa remenskim pogonom V=3400 m3/h</i>		
	<i>Rekuperator</i>		
	<i>Eksterni pad pritiska odsisnog dijela: 180 Pa</i>		
1.2.	Automatska regulacija za klima komoru sale za sastanke (amfiteatra)	kom	1
	<i>proizvođač: SIEMENS</i>		
	<i>Sastoji se od:</i>		
	<i>mikroprocesorski regulator tip RMU710</i>		
	<i>diferencijalni presostat tip QAM21</i>		
	<i>senzori temperature tip QAM21 i QAM22</i>		
	<i>trokraki ventil sa fitinzima tip VXF40</i>		
	<i>elektromotorni pogon ventila SQX62</i>		
1.3.	Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru sale za sastanke (amfiteatra)	kom	1
	<i>proizvođač: AIRWELL</i>		
	<i>tip: DN405 RCTS CAC</i>		
	<i>tip refriger: R407C (2x5,16kg)</i>		
	<i>kapacitet grijanja: 36,5 kW</i>		
	<i>rashladni kapacitet: 37,5 kW</i>		
	<i>nazivna snaga / el. priključak: 14,4 kW</i>		
<b>2.</b>	<b>Ventilaciona centrala restorana:</b>		
2.1.	Klima komora restorana	kom	1
	<i>za vanjsku ugradnju</i>		

	<i>proizvođač: EUROCLIMA</i>		
	<i>tip: ZHK 2000 S 6/4,5 - DG</i>		
	<i>Sastoji se od (po toku svježeg vazduha):</i>		
	<i>filterska sekcija G4</i>		
	<i>toplovodni grijač</i>		
	<i>hladnjak sa direktnom ekspanzijom (freonska sekcija)</i>		
	<i>sekcija ventilatora sa remenskim pogonom V=1300 m3/h</i>		
	<i>Kapacitet grijača: 18 kW pri 70/50°C</i>		
	<i>Kapacitet hladnjaka: 12,5 kW</i>		
	<i>Rashladno sredstvo: freon R 410 A</i>		
	<i>Eksterni pad pritiska: 180 Pa</i>		
2.2.	Automatska regulacija za klima komoru restorana	kom	1
	<i>proizvođač: SIEMENS</i>		
	<i>Sastoji se od:</i>		
	<i>mikroprocesorski regulator tip RMU710</i>		
	<i>diferencijalni presostat tip QAM21</i>		
	<i>senzori temperature tip QAM21 i QAM22</i>		
	<i>trokraki ventil sa fitinzima tip VXF40</i>		
	<i>elektromotorni pogon ventila SQX62</i>		
2.3.	Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru restorana	komplet	1
	<i>proizvođač: AIRWELL</i>		
	<i>tip: GC 43 DCI R410 AW</i>		
	<i>tip refrigeranta: R410A (3,1kg)</i>		
	<i>kapacitet grijanja: 14 kW</i>		
	<i>rashladni kapacitet: 12,5 kW</i>		
	<i>nazivna snaga / el. priključak: 6,4 kW</i>		
2.4.	Distributivni elementi	komplet	1
	<i>proizvođač: KLIMAOPREMA</i>		
	<i>aluminijске rešetke sa i bez regulatora protoka</i>		
	<i>podne rešetke</i>		
	<i>protivkišne žaluzine</i>		
	<i>vertložni difuzori</i>		
	<i>linijski difuzori</i>		
	<i>rešetke za ugradnju u vrata</i>		
<b>3.</b>	<b>Ostali sistemi ventilacije, objekat u ul. M. Spahe 3</b>		
3.1.	Krovni ventilator za izvlačenje vazduha iz toaleta	komplet	1
	<i>tip: TFSK 160 Roof fan</i>		
	<i>proizvođač: SYSTEMAIR</i>		
	<i>nazivna snaga: 59 W</i>		
3.2.	Ventilator za izvlačenje vazduha iz kuhinje - napa	komplet	1
	<i>opis lokacije: kota +26,35, krov zgrade</i>		
	<i>tip: KBT 225 DV</i>		
	<i>KLIMA OPREMA</i>		
	<i>1300 m3/h, 0,75 kW, 3x230V</i>		

3.3.	Ventilator za izvlačenje vazduha iz restorana u kuhinji	komplet	1
	<i>tip: KVKE 160</i>		
	<i>proizvođač: SYSTEMAIR</i>		
	<i>nazivna snaga: 97 W</i>		
3.4.	Ventilator u podstanici	komplet	1
	<i>Proizvod VORTICE, model MICRO 100</i>		

## 10. OBIM PRUŽANJA USLUGE ODRŽAVANJA

Održavanje sistema ventilacije u građevinama Centralnog ureda Centralne banke obuhvata:

I - Redovno održavanje koje podrazumjeva:

- a) Pregled i ispitivanje sistema ventilacije u obje građevine,
- b) Servisiranje sistema ventilacije u obje građevine- redovan polugodišnji servis;

II - Intervencije u slučaju kvara i zamjene komponenti ili rezervnih dijelova,

III - Intervencije koje ne zahtijevaju zamjene komponenti ili rezervnih dijelova.

### I - Redovno održavanje

#### a) Pregled i ispitivanje sistema ventilacije

Pregled i ispitivanje sistema ventilacije treba provoditi u skladu sa propisima i normama. Odnosi se na sisteme ventilacije u obje građevine Centralnog ureda (ul. M.Tita 25 i ul. M.Spaha 3).

Tabela I-a

<i>br</i>	<i>opis</i>	<i>jed. mj.</i>	<i>količina</i>	<i>jedin. cijena</i>	<i>Ukupno bez PDV</i>
1	Vizuelni pregled svih elemenata sistema, prostora i prostorija u kojima su smješteni elementi sistema iz tabela A i B, pripadajuća instalacija, oprema i uređaji, u cilju: -utvrđivanja ispravnosti njihovog položaja, -da li u blizini uređaja sistema ima predmeta i sredstava koji ugrožavaju pravilan rad sistema, -da li u blizini uređaja sistema ima predmeta i sredstava koji povećavaju opasnost od požara ili eksplozije, - postojanja eventualnih oštećenja i rizika od istih, utvrđivanje položaja i veličine napuklina i pukotina, te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava sistema, -provjere da li su zadovoljeni propisani uslovi kvaliteta zraka te spriječeno skupljanje vlage u	pregl.	2		



	dijelovima građevine ili na površinama unutar građevine Pružalac usluge mora izvršiti otklanjanje utvrđenih nepravilnosti, oštećenja, zastoja ili kvarova te dovesti sistem u propisano i zahtijevano stanje uz upotrebu sitnog potrošnog materijala ili rezervnih dijelova i komponenti iz Tabele II.				
2	Mjerenje parametara sistema ventilacije prema propisima. Na osnovu izvršenih pregleda, ispitivanja i mjerenja Pružalac usluge se obavezuje otkloniti eventualno utvrđene nepravilnosti, oštećenja, zastoje i/ili kvarove uz upotrebu sitnog potrošnog materijala ili rezervnih dijelova i komponenti iz Tabele II, te sistem i parametare sistema dovesti u propisano i zahtijevano stanje. Nakon izvršenog posla Pružalac usluge se obavezuje sačiniti Protokol o pregledima, ispitivanju i mjerenju i dostaviti jedan primjerak Centralnoj banci.	kom.	1		
3	Prema potrebama i zahtjevu Centralne banke izrada izvještaja sa relevantnim podacima za održavanje, minimalno, navodeći: - opšte stanje svih elemenata sistema (ispravno ili neispravno), -eventualni kvar, nepravilnost i nedostatak u funkcionisanju koji konkretno treba otkloniti, te mjesto i lokaciju, -jedinicu mjere, količinu i procjenu troškova pojedinačno i ukupno za godinu dana, - spisak rezervnih dijelova i komponenti koje će ili mogu biti predmet zamjene za period od godinu dana, ako postoje, zasnovano na stručnoj ocjeni stanja opreme i sistema, -ostale podatke bitne za očuvanje tehničkih osobina elemenata sistema.	kom.	1		
<b>Ukupno Tabela I-a bez PDV-a</b>					

**b) Servisiranje sistema ventilacije- redovan polugodišnji servis prema sljedećem:**

**b.1. RASHLADNA MAŠINA**

- *Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru sale za sastanke (amfiteatra) u objektu u M.Spahe*

Servis rashladne mašine obavezno obuhvata, ali se ne ograničava na:

Provjera radnih parametara:

- Temperatura vode na ulazu u isparivač,

- Temperatura vode na izlazu iz isparivača,
- Pritisak freona u kondenzatoru,
- Temperatura freona u kondenzatoru,
- Pritisak freona u isparivaču,
- Temperatura freona u isparivaču,
- Položaj elektrospanzionih ventila,
- Pritisak ulja poslije filtera,
- Temperatura spoljnog vazduha,
- Opterećenost kompresora,
- Broj sati rada i broj startova kompresora,
- Aktivni alarmi i upozorenja,

Vizuelna kontrola:

- Vizuelna kontrola na mehanička oštećenja,
- Vizuelna kontrola na zamašćenja u cjevovodu,
- Vizuelna kontrola nivoa ulja,

Provjera i test ventilatora:

- Provjera i test ventilatora (na vibraciju i buku),
- Dotezanje elektro kontakata,
- Kontrola stanja električnih kablova i njihove izolacije,
- Čišćenje/pranje lamela kondenzatora,
- Provođenje dezinfekcije i dezinsekcije,
- Puštanje u rad uz izdavanje pisanog izvještaja o izvršenim aktivnostima, stanju uređaja i pisani dokaz da je uređaj u redovnom režimu rada.

## b.2. KLIMA KOMORE

- *Ventilaciona komora UNIKLIMA u objektu u M.Tita sa elektro-grijačkom i odsisno-ventilatorskom sekcijom*
- *Klima komora sale za sastanke (amfiteatra) u objektu u M.Spahe*
- *Klima komora restorana u objektu u M.Spahe*

Servis klima komore obavezno obuhvata, ali se ne ograničava na:

- Provjera radnih parametara u modulu,
- Čišćenje/zamjena filtera na isparivaču,
- Provjera odvoda kondenzata,
- Provjera i dotezanje elektro kontakata,
- Provjera vibracija i buke ventilatora,
- Provjera posude parnog odvlaživača,
- Pregled alarma upozorenja,
- Pregled i provjera rada dempera, ventilatora, elektro motora, remenog prenosa, filtera, prigušivača, grijača i hladnjaka,
- Provođenje dezinfekcije i dezinsekcije,
- Puštanje u rad uz izdavanje pisanog izvještaja o izvršenim aktivnostima, stanju uređaja i pisani dokaz da je uređaj u redovnom režimu rada.

### b.3. SPOLJNA JEDINICA SPLIT SISTEMA

- *Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru restorana u objektu u M.Spahe*

Servis spoljne jedinice split sistema obuhvata, ali se ne ograničava na:

- Čišćenje i pranje pod pritiskom vazduhom hlađenih kondenzatora – hemijski tretman,
- Provjera ispravnosti ventilatora kondenzatora,
- Provjera zaptivenosti freonske instalacije,
- Provjera stanja rashladnog fluida u sistemu za hlađenje,
- Kompletna provjera ispravnosti zaštitne i regulacione automatike i elektronike,
- Provjera stanja količine ulja u kompresorskim jedinicama,
- Provođenje dezinfekcije i dezinsekcije,
- Puštanje u rad uz izdavanje pisanog izvještaja o izvršenim aktivnostima, stanju uređaja i pisani dokaz da je uređaj u redovnom režimu rada.

### b.4. OSTALI ELEMENATI SISTEMA VENTILACIJE

- *ventilacioni element u prostoru 1.14. - (predtrezorski prostor-zapad) na prizemlju objekta u ul. M. Tita 25*
- *ventilacioni element u prostoru 1.41. - (predtrezorski prostor-istok) na prizemlju objekta u ul. M. Tita 25*
- *krovni ventilator za izvlačenje vazduha iz toaleta u objektu u M.Spahe*
- *ventilator za izvlačenje vazduha iz kuhinje – napa u objektu u M.Spahe*
- *ventilator za izvlačenje vazduha iz restorana u kuhinju u objektu u M.Spahe*
- *ventilator u podstanci*

Servis ostalih elemenata sistema ventilacije obavezno obuhvata, ali se ne ograničava na:

- Detaljan pregled i čišćenje,
- Provođenje dezinfekcije i dezinsekcije,
- Puštanje u rad uz izdavanje pisanog izvještaja o izvršenim aktivnostima, stanju uređaja i pisani dokaz da je uređaj u redovnom režimu rada.

Tabela I-b

<i>br</i>	<i>opis</i>	<i>jed. mj.</i>	<i>količina</i>	<i>jedin. cijena</i>	<i>Ukupno bez PDV</i>
<i>VENTILACIONE CENTRALE, OBJEKAT U UL. M. TITA 25:</i>					
<b>VENTILACIONA CENTRALA U PODRUMU</b>					
1	Ventilaciona komora UNIKLIMA <i>Servis prema b.2.</i>	servis	2		
2	Elektro-grijačka sekcija UNIKLIMA <i>Servis prema b.2.</i>	servis	2		
3	Odsisno-ventilatorska sekcija UNIKLIMA <i>Servis prema b.2.</i>	servis	2		
4	Distributivni elementi	servis	2		
<b>OSTALI SISTEMI VENTILACIJE</b>					

5	Ventilacioni element prostor 1.14. prizemlje <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
6	Ventilacioni element prostor 1.41. prizemlje <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
<b>VENTILACIONE CENTRALE, OBJEKAT U UL. MEHMEDA SPAHE 3</b>					
<b>VENTILACIONA CENTRALA SALE ZA SASTANKE</b>					
7	Klima komora sale za sastanke (amfiteatra) <i>Servis prema b.2.</i>	servis	2		
8	Automatska regulacija za klima komoru sale za sastanke (amfiteatra)	servis	2		
9	Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru sale za sastanke (amfiteatra) <i>Servis prema b.1.</i>	servis	2		
<b>VENTILACIONA CENTRALA RESTORANA:</b>					
10	Klima komora restorana <i>Servis prema b.2.</i>	servis	2		
11	Automatska regulacija za klima komoru restorana	servis	2		
12	Rashladna mašina (kompresorsko - kondenzatorski agregat) za klima komoru restorana <i>Servis prema b.3.</i>	servis	2		
13	Distributivni elementi	servis	2		
<b>OSTALI SISTEMI VENTILACIJE, OBJEKAT U UL. MEHMEDA SPAHE 3</b>					
14	Krovni ventilator za izvlačenje vazduha iz toaleta <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
15	Ventilator za izvlačenje vazduha iz kuhinje – napa <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
16	Ventilator za izvlačenje vazduha iz restorana u kuhinju <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
17	Ventilator u podstanici <i>Servis prema b.4.</i>	servis	2		
<b>Ukupno Tabela I-b bez PDV-a</b>					

## **II - Intervencije i usluge u slučaju zastoja u radu i zamjene komponenti ili rezervnih dijelova,**

Intervencije i usluge se obavljaju prema potrebi u slučaju zastoja i/ili kvara u sistemu ventilacije, na poziv Centralne banke, nakon svakog vanrednog događaja, kao i po nalogu nadležnog inspeksijskog organa. Validnim će se smatrati poziv predstavnika Centralne banke upućen u pisanoj formi, telefonom ili putem elektronske pošte. Intervencije i usluge podrazumijevaju sve radnje koje predmetni događaj zahtijeva i obuhvataju, ali se ne ograničavaju na:

- vanredni servis: pregled i provjeru rada svih elemenata sistema ventilacije u cjelini, potrebna mjerenja i ispitivanja kao i eventualno potrebne intervencije u smislu otklanjanja

nepravilnosti, oštećenja, kvarova i/ili zastoja, te dovođenje sistema u propisano i zahtijevano stanje;

- usluga prisustva prilikom propisanih kontrolnih pregleda od strane ovlaštenog pravnog lica;
- upis u knjigu održavanja ili posebni zapisnik relevantnih podataka intervencija i usluga.

**Sve stavke na listi komponenti i rezervnih dijelova (Tabela II) ponuđač je dužan popuniti. Cijene su nepromjenjive za vrijeme trajanja okvirnog sporazuma. Ponuđena cijena obuhvata troškove dolaska, detekciju kvara, demontažu postojećih dijelova, nabavku, isporuku i ugradnju potrebnog rezervnog dijela, sitni potrošni materijal i druge eventualne troškove do pune funkcionalnosti. Sve demontirane dijelove i komponente o svom trošku zbrinjava Pružalac usluge.**

Tabela II

<i>br</i>	<i>opis</i>	<i>jed. mj.</i>	<i>količina</i>	<i>jedin. cijena</i>	<i>Ukupno bez PDV</i>
1	VENTILACIONA KOMORA UNIKLIMA CA 10-032 – objekat M.Tita 25				
	elektro-grijač	kom	1		
	ventilator	kom	1		
	motor ventilatora	kom	1		
2	OSTALI ELEMENTI SISTEMA VENTILACIJE – objekat M.Tita 25				
	filter klase G4	m2	10		
3	KLIMA KOMORE- objekat M.Spahe 3				
	motor	kom	1		
	ventilator	kom	1		
	kontrolni panel	kom	1		
	termostat	kom	1		
	remen	kom	10		
	filter klase G4	m2	10		
4	AUTOMATSKA REGULACIJA ZA KLIMA KOMORE- objekat M.Spahe 3				
	mikroprocesorski regulator tip RMU710	kom	1		
	diferencijalni presostat tip QAM21	kom	1		
	senzori temperature tip QAM21 i QAM22	kom	1		
	trokraki ventil sa fitinzima tip VXF40	kom	1		
	elektromotorni pogon ventila SQX62	kom	1		
8	OSTALI SISTEMI VENTILACIJE- objekat M.Spahe 3				
	krovni ventilator za izvlačenje vazduha iz toaleta tfsk 160 roof fan	kom	1		
	ventilator za izvlačenje vazduha iz kuhinje - napa kbt 225dv	kom	1		
	ventilator za izvlačenje vazduha iz restorana u kuhinji kvke 160	kom	1		
	<b>Ukupno Tabela II bez PDV-a</b>				

### III - Intervencije koje ne zahtijevaju zamjenu komponenti ili rezervnih dijelova

Tabela III

<i>br</i>	<i>opis</i>	<i>jed. mj.</i>	<i>količina</i>	<i>jedin. cijena</i>	<i>Ukupno bez PDV</i>
1	<i>Intervencije u slučaju potrebe izvođenja radova koji ne zahtijevaju nabavku materijala, komponenti ili rezervnih dijelova nego se izvode uz upotrebu sitnog potrošnog materijala obračunavaju se po norma satu. Obračun intervencije se vrši po ukupnom broju norma sati koji odobri Centralna banka.</i>				
	serviser	norma sat	150		
	dipl. inž. maš.	norma sat	50		
	<b>Ukupno Tabela III bez PDV-a</b>				