



CENTRALNA BANKA
BOSNE I HERCEGOVINE
Broj: 150-15-4- ~~883-1~~/21 TT
Sarajevo, 19.02. 2021. godine

Na osnovu člana 50. stav (1) Pravilnika Centralne banke Bosne i Hercegovine, broj: UV-104-01-1-116/15 od 28. decembra 2015. godine, člana 13., člana 43. stav (1), (2) i (3) i člana 45. stav (2) Pravilnika o javnim nabavkama Centralne banke Bosne i Hercegovine, broj: UV-150-01-1-1467-3/20 od 27. jula 2020. godine i Završnog Izvještaja Konkursne komisije za provođenje postupka javne nabavke usluge izrade Idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021. godine, sačinjenog na osnovu člana 34. Zakona o javnim nabavkama, guverner Centralne banke Bosne i Hercegovine, donosi

ODLUKU

o proglašenju pobjednika konkursa za izradu idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo

Član 1.

Na osnovu Izvještaja konkursne Komisije za provođenje postupka javne nabavke usluga izrade idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo, ovom odlukom se za pobjednika Konkursa za izradu idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, na lokalitetu "Hastahana" Marijin Dvor u Sarajevu, proglašava dostavljeni rad ponuđača **GRUPA.ARH d.o.o. SARAJEVO**, Husrefa Redžića do broja 2, ID broj: 4200270370008, zaprimljen pod identifikacionom šifrom **22346924GJCP**.

Član 2.

Centralna banka će sa ponuđačem iz člana 1. ove Odluke preduzeti zakonske aktivnosti u skladu sa članom 33. stav (2) Zakona o javnim nabavkama.

Član 3.

Za realizaciju ove odluke zadužuju se Odjeljenje za javne nabavke, Centralna banka Bosne i Hercegovine – Glavna jedinica Sarajevo (u daljnjem tekstu: Glavna jedinica Sarajevo) i Odjeljenje za računovodstvo i finansije Centralnog ureda Centralne banke Bosne i Hercegovine.

Član 4.

Centralna banka Bosne i Hercegovine će ovu odluku zajedno sa obavještenjem o rezultatima postupka uputiti ponuđačima koji su učestvovali u postupku javne nabavke.

O b r a z l o ž e n j e

Postupak javne nabavke usluge izrade idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo, pokrenut je Odlukom o pokretanju postupka, broj: 150-15-4-1515-10/20 TT od 04. decembra 2020. godine. U skladu s tim, Centralna banka je 4. decembra 2020. godine na portalu Javnih nabavki objavila Obavještenje o nabavci, broj: 1370-6-2-425-3-300/20. Postupak je pokrenut u skladu sa članom 33. stav (1) tačka (a) i stav (2) Zakona o javnim nabavkama, sa ciljem dodjele ugovora za izradu glavnog projekta za izgradnju objekta

Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo pobjedniku konkursa za izradu idejnog rješenja, u skladu sa članom 23. stav (1) tačka a) Zakona o javnim nabavkama.

U roku određenom za prijem ponuda, odnosno do 2. februara 2021. godine, u skladu sa tekstom konkursne dokumentacije i načinom dostavljanja ponuda (konkursnih radova), uz obavezno osiguranje anonimnosti, dostavljeni su sljedeći radovi sa upisanom identifikacionom šifrom po izboru autora (prema redoslijedu zaprimanja):

1. **22346924GJCP** i
2. **SGL122333**.

Konkursna komisija za provođenje postupka javne nabavke usluge izrade idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, imenovana Rješenjem Centralne banke, broj: 150-15-4-1515-11/20 TT od 04. decembra 2020. godine (u daljnjem tekstu: Konkursna komisija) je nakon detaljne analize gore navedenih, dostavljenih radova, u kontinuiranom radu na sjednicama Konkursne komisije, u skladu sa članom 34. stav (7) Zakona o javnim nabavkama i ovlaštenjem Centralne banke, sa aspekta kriterija određenih u konkursnoj dokumentaciji i uslova projektnog zadatka (tehničke specifikacije), te utvrđene rang liste dostavljenih radova, u svom Završnom Izvještaju Konkursne komisije za provođenje postupka javne nabavke usluge izrade Idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021. godine, jednoglasna donijela odluku o izboru za pobjednika Konkursa rad zaprimljen pod šifrom **22346924GJCP**.

Shodno uslovima određenim u konkursnoj dokumentaciji u predmetnom postupku, Konkursna komisija je dana 15. februara 2021. godine održala drugo javno otvaranje, što je podrazumijevalo javno otvaranje dostavljenih koverti sa oznakom „Autor“, te prema dostavljenim radovima pod šiframa, povezivanje autora odnosno ponuđača sa konkursnim radovima, kako slijedi:

Rad zaprimljen pod šifrom: **22346924GJCP**, ponuđač: **GRUPA.ARH d.o.o. SARAJEVO**, Husrefa Redžića do broja 2., 71000 Sarajevo.

Rad zaprimljen pod šifrom: **SGL122333**, ponuđač: **GULF HOUSE ENGINEERING d.o.o. SARAJEVO**, Skenderija 48, 71000 Sarajevo.

Shodno tome, na osnovu Završnog Izvještaja Konkursne komisije, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021. godine i Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda/Završnog Zapisnika, broj: 149-15-4-450-9/21 od 15. februara 2021. godine, koji čine prilog ovoj Odluci, sa sadržanom detaljnom analizom svakog od dostavljenih radova pojedinačno, u skladu sa članom 34. Zakona o javnim nabavkama i odlukom Konkursne komisije o izboru pobjednika Konkursa, odlučeno je kao u dispozitivu.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke može se u pisanoj formi uložiti žalba Centralnoj banci Bosne i Hercegovine u roku od 10 dana od dana prijema ove odluke.

Dostaviti:

- guverneru
- viceguvernerima
- uredu glavnog internog revizora
- sekretaru Uprave i Upravnog vijeća
- predsjedniku i članovima komisije
- Glavnoj jedinici Sarajevo
- Odjeljenju za ljudske resurse
- Odjeljenju za računovodstvo i finansije (original)
- Odjeljenju za javne nabavke (original)
- u spis predmeta (original)

GUVERNER
dr. Senad Softić



**CENTRALNA BANKA
BOSNE I HERCEGOVINE**

**Komisija za provođenje postupka javne nabavke usluga izrade idejnog rješenja poslovnog objekta
Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, na lokalitetu "Hastahana" Marijin
Dvor u Sarajevu**

Broj: 149-15-4-450-9/21

Datum: 15. februar 2021. godine

U vezi člana 65. i 34. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH" 39/14), u skladu sa Rješenjem o imenovanju konkursne komisije, broj: 150-15-4-1515-11/20 TT od 04. 2020. godine, Komisija za provođenje postupka javne nabavke usluge izrade idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, na lokalitetu "Hastahana" Marijin Dvor u Sarajevu, sačinjava i dostavlja

ZAPISNIK O PREGLEDU I OCJENI PONUDA/ZAVRŠNI ZAPISNIK

1. Podaci o ugovornom organu

Ugovorni organ: Centralna banka Bosne i Hercegovine

Adresa: ulica Maršala Tita 25, 71000 Sarajevo, BiH

IDB/JIB: 4200693920055

Telefon: 387 (0) 33 278 156; 387 (0)33 286-406

Web adresa: www.cbbh.ba

e-mail: tarik.teskeredzic@cbbh.ba i nesib.sisic@cbbh.ba

2. Podaci o predmetu nabavke

- Predmet nabavke: usluge izrade idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo

- Evidencijski broj nabavke: Odluka o pokretanju postupka broj: 150-15-4-1515-10/TT od 04. decembra 2020. godine.

- Vrsta postupka javne nabavke: Konkurs za izradu idejnog rješenja.

- Broj obavještenja o nabavci sa portala javnih nabavki: 1370-6-2-425-3-300/20.

3. Podaci o Konkursnoj Komisiji za javnu nabavku

Rješenjem guvernera Centralne banke broj: 150-15-4-1515-11/20 TT od 04. decembra 2020. godine imenovana je Konkursna Komisija u slijedećem sastavu:

1. doc.dr. Pavle Krstić, dipl.ing.arh. - predsjednik komisije,

2. prof.emeritus Ognjenka Finci, dipl.ing.arh., član

3. Zijo Krvavac, dipl.ing.arh., član

4. Indira Čaušević, član,

5. Nesib Šišić, član.

Sekretar Komisije, Tarik Teskeredžić

4. Podaci o zaprimljenim radovima

Konkursna Komisija je konstatovala da su do krajnjeg roka za prijem ponuda, odnosno do dana 02. februara 2021.godine do 10:00 sati, pristigle dvije (2) ponude sa slijedećim redoslijedom pristizanja i slijedećim šiframa prispjelih konkursnih radova:

R. br	Šifra konkursnog rada	Datum prijema	Sat prijema	Broj protokola Ugovornog organa
1.	22346924GJCP	01.02.2021.	13:10	149-15-4-450-1/21
2.	SGL122333	02.02.2021.	09:25	149-15-4-450-2/21

5. Rad konkursne komisije

Konkursna Komisija je na prvoj sjednici dana 02. februara 2021. godine izvršila kontrolu regularnosti i blagovremenosti prispjelih ponuda, te pristupila javnom otvaranju dostavljenih ponuda, u skladu sa tekstom konkursne dokumentacije, sa otvaranjem koverta „PRIJAVA NA KONKURS“ i provjerom dostavljenog obrasca „Prijava na Konkurs i Sadržaj rada“ (Aneks 2), odnosno utvrđivanjem dostavljenih priloga navedenih u sadržaju rada, u skladu sa Zapisnikom o prijemu konkursnih radova.

Konkursna komisija je konstatovala da su oba zaprimljena rada (ponude) dostavljene sa obaveznim sadržajem određenim u konkursnoj dokumentaciji, u kutijama označenim sa identifikacionom šifrom po izboru autora. Također, Komisija konstatuje je u dostavljenom radu (ponudi) pod šifrom **22346924GJCP**, cjelokupan sadržaj rada (projektne sveske, prezentacioni plakati, maketa objekta i tabelarni prikaz potreba za prostorom Centralne banke - Glavne jedinice Sarajevo) označen identifikacionom šifrom pod kojom je rad dostavljen. Komisija je konstatovala da je u dostavljenom radu (ponudi) zaprimljenom pod šifrom **SGL122333**, na dostavljenim prezentacionim plakatima u sadržaju konkursnog rada, upisana različita šifra u odnosu na identifikacionu šifru pod kojom je rad dostavljen. Navedena identifikaciona šifra pod kojom je rad zaprimljen, **SGL122333**, je navedena u Obrascu prijave na konkurs (Aneks 2), Projektnoj svesci, maketi objekta i tabelarnom prikazu potreba za prostorom Centralne banke - Glavne jedinice Sarajevo kao i na koverti „Autor“. Na prezentacionim plakatima (tri (3) plakata, dimenzija 70x100), koji su dostavljeni kao obavezan sadržaj rada, upisana je različita šifra od one pod kojom je rad dostavljen. U skladu sa uslovima određenim u konkursnoj dokumentaciji, Konkursna Komisija je zauzela stav da navedeni nedostatak nije ugrozio anonimnost autora, te shodno tome nije isključila navedeni rad iz daljnog postupka ocjenjivanja.

Konkursna Komisija je izvršila označavanje prispjelih ponuda (radova) na način da je svakom prispjelom radu dodijeljena interna šifra, odnosno oznaka, prema redoslijedu zaprimanja, kako slijedi:

R. br	Šifra konkursnog rada	Datum prijema	Sat prijema	Dodijeljena šifra Komisije
1.	22346924GJCP	01.02.2021.	13:10	01
2.	SGL122333	02.02.2021.	09:25	02

Dana 05.02.2021. godine u 11:00 sati Konkursna Komisija je održala drugu sjednicu u prostorijama Centralne banke – Glavne jedinice Sarajevo, Mehmeda Spahe 3, Sarajevo.

Na 2. sjednici rad Konkursne Komisije je obuhvatao obrazloženja, evaluacije i ocjene prispjelih konkursnih radova, u skladu sa kriterijima određenim u tekstu konkursne dokumentacije. Članovi Komisije su po prethodno izvršenoj evaluaciji na prvoj sjednici, te putem individualnog rada, pojedinačno u periodu od prethodnog sastanka Komisije, izvršili stručnu ocjenu svakog dostavljenog rada pojedinačno, u odnosu na kriterije određene u konkursnoj dokumentaciji. Predsjednik komisije doc.dr. Pavle Krstić kao i članovi

komisije, prof.emeritus Ognjenka Finci i Zijo Krvavac su usmeno izvršili detaljno obrazloženje sa komentarima za svaki od dostavljenih radova, sa aspekta zadatih kriterija i projektnog zadatka (tehničke specifikacije) u postupku nabavke usluge idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo.

Dana 09.02.2021. godine u 11:00 sati Kokursna Komisija je održala treću sjednicu u prostorijama Centralne banke – Glavne jedinice Sarajevo, Mehmeda Spahe 3, Sarajevo.

Na 3. sjednici rad Konkursne Komisije je obuhvatao konačnu evaluaciju dostavljenih radova, konačna obrazloženja i ocjene prispijelih konkursnih radova, u skladu sa kriterijima određenim u tekstu konkursne dokumentacije.

Dana 12.02.2021. godine u 11:00 sati Kokursna Komisija je održala četvrti sastanak u prostorijama Centralne banke – Glavne jedinice Sarajevo, Mehmeda Spahe 3, Sarajevo, na kojem je usvojila Završni izvještaj Konkursne komisije u postupku javne nabavke usluge izrade idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo.

Detaljno obrazloženje sadržaja, odnosno stručna ocjena svakog od dostavljenih radova je obrađena u Izvještaju o radu konkursne komisije, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021. godine, koji čini sastavni dio ovog Zapisnika, sačinjenog na osnovu člana 34. Zakona o javnim nabavkama.

Dana 15. februara 2021. godine, u skladu sa tekstom konkursne dokumentacije, Komisija je održala drugo javno otvaranje, što je podrazumijevalo javno otvaranje dostavljenih koverti sa oznakom „Autor“, te prema dostavljenim radovima pod šiframa, povezivanje autora odnosno ponuđača sa konkursnim radovima, i to kako slijedi:

R. br	Šifra konkursnog rada	Datum prijema	Sat prijema	Naziv ponuđača:
1.	22346924GJCP	01.02.2021.	13:10	GRUPA.ARH d.o.o. SARAJEVO, Husrefa Redžića do broja 2, ID BROJ: 4200270370008
2.	SGL122333	02.02.2021.	09:25	GULF HOUSE ENGINEERING d.o.o. SARAJEVO, Skenderija 48, ID BROJ: 4202050910004

Komisija je izvršila pregled sadržaja koverti „AUTOR“ te utvrdila da su ponuđači GRUPA.ARH d.o.o. i GULF HOUSE ENGINEERING d.o.o. dostavili dokumentaciju koja je tražena kao obavezan sadržaj koverti „AUTOR“ i to kako slijedi:

- Aneks 1 (popunjen obrazac, potpisan i ovjeren od strane ponuđača)
- Aneks 3 (potpisan i ovjeren od strane nadležnog organa)
- Aneks 4 (potpisan i ovjeren od strane nadležnog organa)
- Aneks 5 Izjava o izvornosti autorskog djela – (potpisan i ovjeren od strane ponuđača)
- Aneks 6 Izjava o autorskom pravu – Aneks 6 (potpisan i ovjeren od strane ponuđača)
- Dokaz o registraciji za obavljanje djelatnosti, original ili ovjerena kopija- u skladu sa članom 46. Zakona o javnim nabavkama.

Konačno rangiranje dostavljenih radova (ponuda) je prikazano u tabeli kako slijedi:

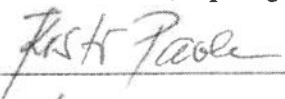
Radna šifra komisije	Šifra konkursnog rada	Naziv ponuđača	Ukupan broj bodova
01	22346924GJCP	GRUPA.ARH d.o.o. SARAJEVO	100
02	SGL122333	GULF HOUSE ENGINEERING d.o.o. SARAJEVO	49

Na osnovu analize i detaljnih obrazloženja za svaki rad pojedinačno, sa aspekta kriterija određenih u konkursnoj dokumentaciji i uslova projektnog zadatka (tehničke specifikacije), te utvrđenom rang listom dostavljenih radova, prema Izvještaju o radu konkursne komisije, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021., te utvrđenim utvrđenim identitetom autora dostavljenih radova, Komisija za pobjednika Konkursa za izradu idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, proglašava rad dostavljen pod šifrom 22346924GJCP, Ponuđača GRUPA.ARH d.o.o. SARAJEVO, Husrefa Redžića do broja 2, ID BROJ: 4200270370008.


Na osnovu člana 76. Zakona o javnim nabavkama i člana 8. tačka g) Pravilnika o uspostavljanju i radu komisije za nabavke („Sl. glasnik BiH“ broj: 103/14), obaveza je komisije odnosno lica zaduženog za ove poslove ispred komisije da nakon okončanja postupka nabavke cjelokupan predmet sa svim dokumentima postupka nabavke pripremi i arhivira u skladu sa općim aktima koji uređuju pitanje kancelarijskog i arhivskog poslovanja, te će u skladu sa navedenim postupiti i sa cjelokupnom dokumentacijom i sadržajem ponuda u predmetnom postupku.

Članovi Komisije:


1. doc.dr. Pavle Krstić, dipl.ing.arh. - predsjednik komisije



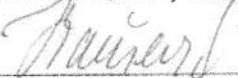
2. prof.emeritus Ognjenka Finci, dipl.ing.arh., član



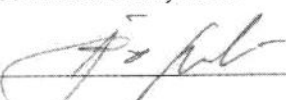
3. Zijo Krvavac, dipl.ing.arh., član



4. Indira Čaušević, član



5. Nesib Šišić, član.



Sekretar, Tarik Teskeredžić



Prilog: Izvještaju o radu konkursne komisije, broj: 149-15-4-450-8/21 od 12. februara 2021. godine

**CENTRALNA BANKA
BOSNE I HERCEGOVINE**

Komisija za provođenje postupka javne nabavke usluga izrade idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, na lokalitetu "Hastahana" Marijin Dvor u Sarajevu

Broj: 149-15-4-450-8/21

Datum: 12. februar 2021. godine

Na osnovu člana 34. Zakona o javnim nabavkama ("Službeni glasnik BiH" 39/14), u skladu sa Rješenjem o imenovanju konkursne komisije, broj: 150-15-4-1515-11/20 TT od 04. decembra 2020. godine, Komisija za provođenje postupka javne nabavke usluga izrada idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo, na lokalitetu "Hastahana" Marijin Dvor u Sarajevu, dana 12. februara 2021. godine, donosi

ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

KONKURSNE KOMISIJE ZA PROVOĐENJE POSTUPKA JAVNE NABAVKE USLUGA IZRADE IDEJNOG RJEŠENJA ZA POTREBE CENTRALNE BANKE BOSNE I HERCEGOVINE – GLAVNE JEDINICE SARAJEVO

1. Podaci o ugovornom organu

Ugovorni organ: Centralna banka Bosne i Hercegovine

Adresa: ulica Maršala Tita 25, 71000 Sarajevo, BiH

IDB/JIB: 4200693920055

Telefon: 387 (0) 33 278 156; 387 (0)33 286-406

Web adresa: www.cbbh.ba

e-mail: tarik.teskeredzic@cbbh.ba i nesib.sisic@cbbh.ba

2. Podaci o predmetu nabavke

- Predmet nabavke: usluge izrade idejnog rješenja za potrebe Centralne banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo
- Evidencijski broj nabavke: Odluka o pokretanju postupka broj: 150-15-4-1515-10/TT od 04. decembra 2020. godine.
- Vrsta postupka javne nabavke: Konkurs za izradu idejnog rješenja
- Broj obavještenja o nabavci sa portala javnih nabavki: 1370-6-2-425-3-300/20 od 4. decembra 2020. godine.

3. Podaci o Konkursnoj Komisiji za javnu nabavku

Rješenjem guvernera Centralne banke broj: 150-15-4-1515-10/20 TT od 04. decembra 2020. godine imenovana je Konkursna Komisija u slijedećem sastavu:

1. doc.dr. Pavle Krstić, dipl.ing.arh. - predsjednik komisije,
2. prof.emeritus Ognjenka Finci, dipl.ing.arh., član
3. Zijo Krvavac, dipl.ing.arh., član
4. Indira Čaušević, član,
5. Nesib Šišić, član.

Sekretar Komisije, Tarik Teskeredžić

4. ZAPRIMLJENI RADOVI

Konkursna Komisija je konstatovala da su do krajnjeg roka za prijem ponuda, odnosno do dana 02.02.2021.godine do 10:00 sati, pristigle dvije (2) ponude sa slijedećim redoslijedom pristizanja i slijedećim šiframa prispjelih konkursnih radova:

R. br	Šifra rada	konkursnog	Datum prijema	Sat prijema	Broj protokola Ugovornog organa	Dodijeljena radna šifra Komisije
1.	22346924GJCP		01.02.2021.	13:10	149-15-4-450-1/21	01
2.	SGL122333		02.02.2021.	09:25	149-15-4-450-2/21	02

Konkursna komisija je konstatovala da su oba zaprimljena rada (ponude) dostavljene sa obaveznim sadržajem određenim u konkursnoj dokumentaciji, u kutijama označenim sa identifikacionom šifrom po izboru autora. Također, Komisija konstatuje je u dostavljenom radu (ponudi), zaprimljenom pod šifrom **22346924GJCP**, cjelokupan sadržaj rada (projektne sveske, prezentacioni plakati, maketa objekta i tabelarni prikaz potreba za prostorom Centralne banke - Glavne jedinice Sarajevo) označen identifikacionom šifrom pod kojom je rad dostavljen. Komisija je konstatovala da je u dostavljenom radu (ponudi) zaprimljenom pod šifrom **SGL122333**, na dostavljenim prezentacionim plakatima u sadržaju konkursnog rada, upisana različita šifra u odnosu na identifikacionu šifru pod kojom je rad dostavljen. Navedena identifikaciona šifra pod kojom je rad zaprimljen, **SGL122333**, je navedena u Obrascu prijave na konkurs (Aneks 2), Projektnoj svesci, maketi objekta i tabelarnom prikazu potreba za prostorom Centralne banke - Glavne jedinice Sarajevo kao i na koverti „Autor“. Na prezentacionim plakatima (tri (3) plakata, dimenzija 70x100), koji su dostavljeni kao obavezan sadržaj rada, upisana je različita šifra od one pod kojom je rad dostavljen. U skladu sa uslovima određenim u konkursnoj dokumentaciji, Konkursna Komisija je zauzela stav da navedeni nedostatak nije ugrozio anonimnost autora, te shodno tome nije isključila navedeni rad iz daljnog postupka ocjenjivanja.

5. IZVJEŠTAJ O RADU KONKURSNE KOMISIJE

5.01 Šifra rada 22346924GJCP / Radna šifra 01

1. Ocjena stepena aplikativnosti i eventualnih odstupanja od osnovnih smjernica datih Projektnim programom i projektnim zadatkom, kao i Odlukom o izmjeni i dopuni regulacionog plana "Gradski centar Marijin dvor" - lokalitet Hastahana.

Autor rada pod šifrom **22346924GJCP** / radna šifra **01**. je svjestan u kolikoj mjeri ozelenjene parkovske površine nedostaju u centralnoj gradskoj zoni Sarajeva, te da je park "Hastahana" kao jedna od atraktivnijih, i kako je autor u tekstualnom obrazloženju rada naziva "nedovršenih lokacija" u gradu, s razlogom u permanentnom fokusu interesa građana. Predloženim konceptom rada prezentirana je arhitektonsko-urbanistička ideja koja bi definirala predmetni prostorni obuhvat lokaliteta Hastahana kao ozelenjenu artificijelnju topografiju. U trouglu na sjevernom dijelu lokaliteta, ispod ozelenjenog krova bi bila organizirana zgrada Centralne banke BiH kao dio koncepta artificijelne topografije lokaliteta Hastahana. Novoprojektirani objekat Centralne banke BiH je definiran kao arhitektonski volumen piramidalne forme čije su krovne površine u potpunosti ozelenjene i u nagibu se spuštaju od sjeverne strane objekta prema jugoistoku, gdje

se na rubu parcele gotovo dotiču sa budućom uređenom parkovskom površinom, koja se prostire sve do ulice Titova na južnoj granici parcele. Predloženi koncept nudi arhitekturu koja na izuzetno inovativan način nastavlja kontinuitet ozelenjene površine parka Hastahana na dijelu lokacije na kojem je predviđena izgradnja objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine.

2. Ocjena arhitektonske koncepcije, prostorno funkcionalnog rješenja i ekonomičnosti

Arhitektonska koncepcija: Rad je inovativan i atraktivan, kako artikulacijom volumena i materijalizacijom, tako i doziranom, ali prisutnom transparentnošću i otvorenošću prema parku Hastahana na jugu, kao i prema Kranjčevićевой ulici na sjeveru. Autor je uspio da, gotovo mimikrijskim uklapanjem u prostor parka pomiri „park“ i reprezentativni administrativni objekt.

Objekat je ispunio gotovo sve prostorne zahtjeve zadate kroz Projektni program i projektni zadatak, kao i izmjene i dopune regulacionog plana Hastahana, kao što je zadovoljio i zadati kriterij koji se odnosi na potrebnu površinu nadzemnog dijela bgp 3300,0m²+10% prekoračenje (3625 m²).

Uz ovaj rad dato je precizno objašnjenje projektantskog stava vezanog za lokaciju za gradnju Glavne jedinice Sarajevo Centralne banke BiH, koja već duže vrijeme izaziva različite reakcije građana i oko koje se već duže vrijeme pojavljuju različite kontraverze. Jedno od polazišta u ovom radu je i konstatacija da je prostor Hastahane „nedovršena lokacija“ i da bi se objektom glavne jedinice Sarajevo Centralne banke BiH ovaj prostor konačno mogao definirati. Način na koji je predložena transformacija ovoga lokaliteta je da se cijeli prostor promatra kao ozelenjena artificijelna topografija, a objekat GJS- CBBiH bi trebao da, svojom arhitektonikom i volumetrijom, postane njen integralni dio. Ovo zanimljivo polazište je ilustrirano na stranici 2. unutar tekstualnog obrazloženja projekta, gdje je prostornom skicom kojom je obuhvaćen kompletan prostora parka Hastahana, od Titove ulice na jugu, do Kranjčevićевой ulice na sjeveru lokacije, objašnjen pristup kojim će ovaj natječajni arhitektonski zadatak biti vođen.

Naravno da funkcionalno, kao ni hortikulturno rješenje organizacije parka Hastahana nije predmetom ovoga natječaja, ali dati prijedlog sigurno može biti smijernica i poticaj za planere i projekante budućeg i nadati se, konačnog rješenja ovoga lokaliteta. A objekat GJS-CBBiH smješten na obodu lokacije, prema ovome prijedlogu bi bio njen integralni dio i na dobar način bi akcentirao ovaj lokalitet.

Ovom radu, sa svim već Projektnim programom i projektnim zadatkom postavljenim ograničenjima, sam autor si je dodao još i ovo ograničenje ili možda ipak pravi, poticajni izazov!

To je rezultiralo arhitektonskim volumenom piramidalne forme sa u potpunosti ozelenjenom kosom krovnom površinom koja se spušta prema parkovskoj površini, tako da se ne prekida kontinuitet ozelenjene površine parka na lokalitetu predviđenom za izgradnju objekta, što bi trebalo „odobrovoljiti“ gorljive protivnike bilo kakve gradnje na lokaciji Hastahana.

Ovaj objekat je koncipiran na najboljem tragu onoga što se danas zove „zelenom arhitekturom“, koja nije uobičajena za objekte ove tipologije, čak je i projektnim programom rečeno: „*da je ovo administrativni objekat visoke sigurnosti, koji treba da, prije svega, reflektira stabilnost, ozbiljnost, reprezentativni karakter i značaj institucije koju predstavlja*“, ali ovo je vrijeme rušenja stereotipa, rušenja stereotipa dobrom argumentacijom, a ovo rješenje tu argumentaciju apsolutno posjeduje.

Usjecanjem Glavnog ulaza u objekat pod kutom u zidno platno koje prati Kranjčevićevu ulicu, ulaz je vrlo dobro postavljen, tako da se na taj način ne remeti pješački tok na trotoaru, formira se veći prostor na mjestu intenzivnije frekvencije, ulaz - izlaz, a istovremeno se „razbija“ i dosta dugi fasadni front partera. Posebno valja istaći kvalitet oblikovanja ove ulične fasade, jer upravo zbog spuštanja kosih krovnih ozelenjenih površina prema parku na jugu i istoku, sjeverna fasada se postepeno, od istoka prema zapadnoj, krajnjoj tački objekta penje i doseže maksimalno dozvoljenu visinu od 15,0 m. Ovom gradacijom i primijenjenom materijalizacijom, ova fasada bi doprinijela urbanom karakteru Kranjčevićевой ulice, a parter objekta, zbog svoje ekstrovertnosti, bi imao sve predispozicije da dobro

komunicira sa građanima.

Prostorno funkcionalno rješenje:

Autor projekta se kreće unutar programski zadatih odrednica, distribuira na kvalitetan i logičan način sadržaje po svim etažama prateći Projektnim programom i projektnim zadatkom definirane funkcionalne cjeline, a istovremeno stvarajući zanimljive prostorne odnose u enterijeru.

Ulazna aula – hol, je osim sa eksterijerom, preko zračnog postora, vizuelno povezan i sa unutrašnjim vrtom, atrijem na Etaži -1 i Etažom +1. što stvara utisak prostornosti i doprinosi kvalitetu ovih prostora koji se vizuelno prožimaju, a istovremeno su i pravi odgovor na zahtjev vezan za atrij, precizno formuliran Projektnim programom i projektnim zadatkom. Dobro locirana multifunkcionalna dvorana do koje se dolazi preko reprezentativnog ulaznog hola i može se po potrebi i povezati s njim, te se tako transformirani prostor može koristiti za različita događanja, što je i intencija savremeno koncipiranih objekata, čak kada su u pitanju i objekti kao što je ovaj, objekat visoko bezbjedonosno sigurnosnih zahtjeva. Dakle, ekstrovertnost uz moguće mjere maksimalne bezbjednosti će omogućiti da se ovaj prostor jednim svojim dijelom može koristiti i kao javni prostor.

Treba istaći da je kvalitetno i promišljeno riješena i Etaža +3 , na kojoj su smješteni ugostiteljski sadržaji sa pratećim servisima, čija dispozicija također omogućava transformiranje prostora do određene mjere, a uposlenicima pruža kvalitetan prostor za boravak, neformalno druženje uz kavu ili jelo i mjesto za poslovne sastanke u manje formalnom ambijentu.

Analizom svih relevantnih elemenata ovoga projekta može se zaključiti da je njegov autor uspio da riješi i uveže sve postavljene funkcionalne, tehničke i dobrim dijelom i bezbjedonosno - sigurnosne zahtjeve, na vrlo kvalitetan način. Funkcionalne grupe su jasno diferencirane i međusobno povezane u mjeri i na način koji je zahtjevan Projektnim programom i projektnim zadatkom uz poštovanje svih datih tehničkih, konstruktivnih i arhitektonskih parametara. Odgovoreno je i na striktno zahtjeve vezane za kvalitet radnih uvjeta u određenim radnim jedinicama u „ nultoj zoni“, gdje se zahtjeva dnevna svijetlost i mogućnost prirodne ventilacije i prozračivanja, dobro dimenzioniranim atrijem na koti etaže -1. U ovom radu je inače posebna pažnja posvećena što jednostavnijoj organizaciji aktivnosti vezanih za rad, a posebno za rad u „ nultoj zoni“, što je jasno čitljivo na samom projektu i detaljno opisano u tekstualnom obrazloženju projekta. Projektom su obuhvaćeni i riješeni svi traženi sadržaji, a dodati su i neki koji nisu bili projektnim zadatkom precizirani vezani za mašinske prostore, jer ih je projektant smatrao potrebnim, kao što su prostorije za pumpe, ventilatore i odimljavanje garaže, sprinkler stanica sa rezervoarom za vodu.

Saobraćaj je, kako je zadatkom i traženo, uspostavljen isključivo jednim priključkom iz Kranjčevičeve ulice i sa dvije rampe se po ulazu na lokaciju razdvaja na rampu za garažu za osobna vozila i rampu koja je striktno vezana za specijalna trezorska vozila i šlepere za transport novca, dakle vozila koja komuniciraju isključivo sa „ nultom zonom“. Prijedlogom koje daje ovaj projekt, postignut je maksimalni komfor i jednostavnost pristupa i manevriranja vozila unutar „nulte zone“.

Idejno arhitektonsko rješenje predmetnog objekta (radna šifra 01) je jednostavno, bez značajnijih preinaka koje bi uticale na izmjenu osnovne ideje autora, moguće razraditi u glavnom projektu sa stanovišta konstruktivnog aspekta. Ta činjenica ovo rješenje čini posebno prihvatljivim.

Ekonomičnost: Ovo idejno rješenje se uklopilo sa aspekta zahtijevane ekonomičnosti.

Zaključak:

Sve navedene kvalitete i analizirane prednosti idejnog rješenja su visoko pozicionirale rad pod šifrom **22346924GJCP /radna šifra 01**. U svim ocjenjivanim relevantnim aspektima, ovaj je rad u odnosu na rad pod šifrom **SGL122333 / Radna šifra 02** , neuporedivo kvalitetniji. Komisija je zaključila da predloženo idejno rješenje pod šifrom **22346924GJCP /radna šifra 01**. zadovoljilo sve postavljene kriterije i da mu dodjeljuje prvu nagradu na Natječaju za idejno arhitektonskon rješenje objekta Centralne Banke Bosne i Hercegovine – Glavne jedinice Sarajevo.

Tabela sa ocjenama na osnovu kriterija određenih u konkursnoj dokumentaciji za rad pod radnom šifrom 01:

Šifra: 22346924GJCP

Kriterij za ocjenjivanje		Broj bodova
1. Arhitektonska koncepcija (0-50 bodova / (0-50%))		50
1	Inovativnost	10
2	Atraktivnosti	10
3	Artikulaciju volumena i materijalizacije	10
4	Prostorno-vizuelni odnos objekta prema užem i širem okruženju	10
5	Pozicioniranje objekta kao novog repera u gradu	10
2. Prostorno-funkcionalno rješenje (0-40 bodova / (0-40%))		40
1	inovativnost u prijedlogu korištenja unutrašnjeg prostora	9,143
2	fleksibilnost i mogućnost jednostavne transformacije prostora, u smislu promjene veličine ili namjene pojedinih prostora i prostornih cjelina	8,143
3	modularnost primjenjenog sistema (u kontekstu adaptabilnosti)	5,1428
4	savremen prostorni koncept na kome su primjenjeni aktuelni principi za postizanje energetske učinkovitosti	4,1428
5	prostor bez arhitektonskih barijera, prilagođen osobama sa posebnim potrebama	5,1428
6	primjenjeni propis zaštite od požara, obezbijeđeni evakuacioni putevi i sl.;	3,3428
7	bezbijedni i funkcionalno riješeni putevi novca	4,9428
3. Ekonomičnost (0-10 bodova / (0-10%))		10
1	ekonomičnost prilikom izgradnje objekta	2
2	ekonomičnost obzirom na primjenjene materijale	2
3	energetsku učinkovitost objekta	2
4	ekonomičnost prilikom eksploatacije i održavanja objekta kroz vrijeme	2
5	u konačnici, ekonomičnost podrazumijeva sveobuhvatnu rentabilnost	2
		100

1. Ocjena stepena aplikativnosti i eventualnih odstupanja od osnovnih smjernica datih Projektnim programom i projektnim zadatkom, kao i Odlukom o izmjeni i dopuni regulacionog plana "Gradski centar Marijin dvor" - lokalitet Hastahana.

Rad pod šifrom SGL122333 / Radna šifra 02. sadrži opsežno tekstualno i grafičko obrazloženje ideje i koncepta arhitektonsko - urbanističkog rješenja, od analize projektnog zadatka, postavljenih ciljeva, analize konkretne lokacije iz više aspekata, koncepta dizajna, sadržaja i načina funkcioniranja zgrade, tabelarno prezentiranog pregleda korisnih površina, procjene troškova i ekonomičnosti i prijedloga za poboljšanja građevinskih radova, instalacija i mašinskih sistema. Iza ovoga slijedi grafička prezentacija projekta sa svim traženim priložima.

Napomena: 1. greškom su zamjenjeni potpisi ispod istočne i zapadne fasade! /vidjeti list 33.

2. Na Stuciji /list 19. i list 20./ nije upisana katnost objekta ni visinske kote.

Nivelacija terena / list 21./ - trebalo je relevantne podatke aplicirati na predhodne situacije i presjeke, kao i na tlocrte, kako bi crteži bili korektnije prezentirani, jer bez visinskih kota projekt je nepotpun i teže čitljiv.

3. Klima komora nije riješena. U tekstu je autor naznačio da po želji naručioca Klima komora se može locirati na terasi treće eteže ili na ravnom ozelenjenom krovu !!?? Ta proizvoljnost, odnosno nedefinirano pozicioniranje ovoga sadrži povlači za sobom i stanovite izmjene na fasadama!

4. Sprinkler stanica je tek naveden kao sadržaj, ali u suštini nije riješena, jer nije predviđen prostor za rezervoara za vodu.

Ocjena arhitektonske koncepcije, prostorno funkcionalnog rješenja i ekonomičnosti

Arhitektonska koncepcija: Cilj autora ovoga rješenja, koji čitamo iz priloženog obrazloženja, je bio da se postigne izuzetna i naglašena prepoznatljiva prisutnost u neposrednom izgrađenom okruženju, kao i da objekt svojim izgledom oslikava na naj bolji način instituciju kao što je Centralna banka Bosne i Hercegovine. Predloženi dizajn objekta je pokušaj baziran, (u tekstualnom obrazloženju navedeno), na nekim od smjernica datih Projektnim programom i projektnim zadatkom, kao što su: " *Inovativnost, Atraktivnosti, Artikulacija volumena i materijalizacije, Pozicioniranje objekta kao novog repera u gradu*", ali u konačnom rješenju nije postignut očekivani rezultat.

Autor je, gotovo maksimalno, kako u horizontalnom, tako i vertikalnom smislu iskoristio datosti lokacije predviđene Odlukom o izmjeni i dopuni regulacionog plana "Gradski centar Marijin dvor" - lokalitet Hastahana, ali bez, Projektnim programom i projektnim zadatkom sugeriranih prodora u prizemlju. Jugoistočna (cca 60,0 m) kao i sjeverna fasada (cca 70,0 m), zidnim frontom velike dužine mjestimično prosječenim prozorskim šlicevima, bez obzira na primjenjeno kaskadiranje jednog dijele fasadnog platna, onemogućavaju kvalitetno vizuelno povezivanje objekta na nivou partera sa neposrednim susjedstvom i sa pješacima. Dojam nekomunikativnosti partera, autor je pokušao riješiti tretmanom unutrašnjeg ulaznog hola, koji je prema riječima autora ".....predviđen kao prodor kroz objekt na način što omogućava bezprekidnu vizuelnu konekciju sa parkom na drugoj strani objekta kao i vodeni akcent koji prelazi iz eksterijera objekta u enterijere.....".

Obzirom da je prizemlje objekta u odnosu na kotu trotoara dignuto za cca 0,90 m ovaj vizuelni kontakt iz hola sa eksterijerom i parkom Hastahana ima kvalitet isključivo za uposlenike i posjetioce Banke, ali za prolaznike i neposredno susjedstvo ova intervencija ne pruža apsolutno ništa. Na taj način je u dobroj mjeri onemogućeno da se desi upravo ono što je projektnim zadatkom traženo kod kreiranja partera objekta, a to je jasno naznačeno slijedećim tekstom iz Projektnog programa i projektnog zadatka:

„ Sam parter/ prizemlje objekta trebalo bi riješiti tako da se ostvari što veća vizuelna povezanost unutrašnjeg prostora sa eksterijerom, kako prema ulici Kranjčevićeva, tako i prema parku Hastahana“.

Odluka o deniveliranju prizemlja u odnosu na teren (Kranjčevićevu ulicu i park Hastahana) za 0,90 m otežava kontakt, komuniciranje sa neposrednim susjedstvom, sa građanima prolaznicima, korisnicima usluga - klijentima, a pristup invalidnim osobama u objekat moguć je jedino pomoću lift platforme uz stepenište glavnog ulaza u objekt, što nikako nije sretno rješenje!

Projektnim programom tražene ozelenjene površine su fragmentarno primjenjene na etažama +1 i +3 , kao i na cijeloj površini pete fasade , neprohodnog krova na koti +15,0 m. Na Etaži +3. (kota +11,25 m) je predviđeno , da se većim dijelom ova etaža tretira kao ozelenjena krovna terasa, što je autor konzekventno primjenio, ali nije posvetio posebnu pažnju kreativnom dizajniranju ove površine. Zahtjev za maksimalno ozelenjenom petom fasadom je također ispoštovan, čak bi mogli reći i predoslovno primjenjen, ali sa nedovoljno jasno prikazanom vizijom rješenja same pete fasade (vidjeti priložene presjeke i fasade) niti njenog kontakta sa vertikalnim fasadama objekta. Blagim zakošenjima dijelova ravnog ozelenjenog krova, nije se dobilo na oblikovnoj ekspresiji i kompozicionoj koherentnosti objekta, niti se postigao efekat koji je autor istakao u svom tekstualnom obrazloženju da su to „... akcenti na ravnom zelenom krovu inspirisani kosim krovovima susjednih objekata koji su dominantna tipologija krova na ovoj lokaciji“

Treća etaža koja treba da dovrši i akcentira volumetriju objekta, na žalost je kompoziciono potpuno neusklađena sa predhodnim etažama. Taj sraz posebno je uočljiv na sjevernoj i južnoj fasadi, gdje se čini da je ova etaža naknadna nadogradnja kod koje se nije vodilo računa o fasadi na koju se veže.

Sjeverna fasada ne korespondira sa ambijentalnim karakteristikama objekata u neposrednom okruženju, iako je , kako se čini, namjera autora upravo bila da predmetni objekat uklopi u okruženje. Izlomljena građevinska linija objekta prema Kranjčevićevoj ulici je u neskladu sa ravnim građevinskim linijama susjednih objekata.

Bočne fasade, istočna i zapadna, su uspješnije oblikovane.

Prostorno funkcionalno rješenje:

Generalni zaključak je da je autor prateći intencije iz Projektnog programa i projektnog zadatka u većem dijelu korektno riješio dispoziciju i funkciju traženih sadržaja. Ukoliko bi došlo do realizacije ovoga rješenja, u određenim segmentima bile bi neophodne stanovite izmjene i zbog sigurnosnih mjera, a i zbog postizanja kvalitetnijih prostora za uposlenike i klijente, posebno na trećoj etaži, gdje bi se predviđeni sadržaji trebali tretirati sa više inventivnosti u predloženoj organizaciji.

Ekonomski ulaz / požarni izlaz, vezan je za stepenište A i lift A. To je dakle istovremeno i ekonomska/ požarna vertikalna komunikacija i komunikacija za uposlenike kao i jedina komunikacija za klijente Banke. Ovaj koncept je neuobičajen u praksi banke, obzirom da Ekonomski ulaz i komunikaciona vertikala (stepenište i lift) vezana na njega, bi trebala povremeno da omogući pristup kolima za ulazak servisera ili u slučaju vanrednih okolnosti omogući alternativnu primopredaju novca na Etaži -1 u sobi za primopredaju, upravo preko Ekonomskog ulaza, što je Projektnim programom i projektnim zadatkom traženo. Ekonomsko stepenište i lift se moraju odvojiti specijalnim vratima od prostora „ Nulte zone“ i samo u slučaju vanrednih prilika ili alternativne primopredaje novca se može pristupiti u ovaj prostor koristeći ekonomsku vertikalu. Stepenište A i i stepenište B tretirani su u ovom prijedlogu na isti način i što se tiče statusa i što se tiče dimenzioniranja, širina stepenišnog kraka je 1,50 m , kako je navedeno u obrazloženju. Oba imaju i funkciju požarnih stepeništa i oba izlaze na Kranjčevićevu ulicu.

Ove dvije vertikale povezuju sve etaže, od Etaže -2 do Etaže + 3. (izuzev što se lift B ne spušta na Etažu – 2.) i sa svojom pozicijom kroz sve etaže ova dva stepeništa na adekvatan način pokrivaju protupožarni sektore.

Kolski ulaz za podzemni parking za osobna i za trezorska vozila je zajednički na nivou Kranjčevićeve ulice. Na Međuetazi se odvaja rampa za trezorska vozila za „Nultu zonu“ na Etaži –1, dok se odvojenom kružnom

rampom osobna vozila spuštaju na Etažu -2, gdje je parking osobnih vozila. Nagibi rampi se kreću u granicama dozvoljenih maksimalnih nagiba. Problem kolskog ulaza u objekat je dvostruk. Prvi je što ova ekstenzija zatvorene izlazne rampe djeluje kao naknadno nakalemljen volumen, strano tijelo u ukupnoj volumetriji objekta, a drugi je funkcionalne prirode, jer je zbog distanci problematičano uključivanje vozila koja izlaze iz podzemnog parkinga i uključuju se u saobraćaj Kranjčevićeve ulice, posebno se to odnosi na trezorska vozila i šlepere.

Traženo je da se atrij na etaži -1, mora bezbjedonosno planirati i osigurati. Komunikacija sa atrijem iz tzv. „Nulte zone“ unutar objekta, smještene na nivou -1, iz sigurnosnih razloga nije moguća. Na nivou parka Hastahana ovaj „atrij“ na koti -6,27 m je zaštićen punim zidom visine 2 m, što je definiranom Projektnim programom i projektnim zadatkom. Kako bi se i psihološki, a i oblikovno umanjio utisak visine zida, autor je pribjegao ukopavanju zida u odnosu na park Hastahana i predlaže „rov- šanac“ u koji je posađeno gusto zimzeleno grmlje, kako bi onemogućio pristup pješaka zidu i pogled na sadržaje u „Nultoj zoni“, jer bi to ugrozilo integritet i sigurnost radnih prostora. Ovaj bi se prijedlog morao razmotriti sa bezbjedonosnog aspekta.

U podzemnom dijelu na Etaži -2, nije predviđen zaštitni hodnik po cijelom obimu trezorskih komora. Bez obzira što su zaštitni zidovi - zaštitni koridori oko trezorskih komora izričito zahtjevani Projektnim programom i projektnim zadatkom, izostavljanje istih u predloženom rješenju nije eliminatorno, ali ovakvim pristupom zanemaruje se suštinska namjena ovog objekta.

Predviđena parking mjesta za osobne automobile raspoređena su na Etažu -2 i na Međuetazi. Na Etaži -2 je 39 parking mjesta od toga 2 parking mjesta za invalide. Na Međuetazi je 5 parking mjesta od kojih je jedno predviđeno za invalidnu osobu. Ukupno 44 parking mjesta, od toga su 3 predviđena za invalide. Distribucija parking mjesta ne prati zahtjeve iz Projektnog programa i projektnog zadatka, međutim to nije eliminatorno.

Konstruktivni raster podzemnih etaža (kružna rampa) se teško može usuglasiti sa konstruktivnim rasterom nadzemnih etaža, što bi moglo dovesti do značajnih izmjena kod izrade glavnog projekta. Te izmjene bi uticale na narušavanje osnovne postavke idejnog rješenja kao i povećane troškove u realizaciji konstruktivnog sistema.

Ekonomičnost:

Projektant je napravio procjenu investicije sa izuzetno niskom cijenom uz pretpostavku da ili ne poznaje dovoljno sve faze investicija ili se vodio politikom „niskih cijena“ kako bi ugovornom organu bio prihvatljiviji, odnosno ista je podcijenjena.

Zaključak:

Kako je arhitektura nesumnjivo osebujan komunikacijski medij, a komuniciranje ima tri osobine: sadržaj, oblik i cilj, tek dobro izbalansiranim odnosom između ove tri osobine dobiva se optimalni rezultat, što ovo rješenje nije ponudilo. Zbog svega navedenoga predloženo idejno rješenje autora rada pod šifrom **SGL122333** / radna šifra **02**. nije prihvatljivo.

Tabela sa ocjenama na osnovu kriterija određenih u konkursnoj dokumentaciji za rad pod radnom šifrom 02:

Šifra: SGL122333

Kriterij za ocjenjivanje		Broj bodova
1. Arhitektonska koncepcija (0-50 bodova / (0-50%))		21,4
1	Inovativnost	3,4
2	Atraktivnosti	3,4
3	Artikulaciju volumena i materijalizacije	5,4
4	Prostorno-vizuelni odnos objekta prema užem i širem okruženju	5,6
5	Pozicioniranje objekta kao novog repera u gradu	3,6
2. Prostorno-funkcionalno rješenje (0-40 bodova / (0-40%))		22
1	inovativnost u prijedlogu korištenja unutrašnjeg prostora	3
2	fleksibilnost i mogućnost jednostavne transformacije prostora, u smislu promjene veličine ili namjene pojedinih prostora i prostornih cjelina	3
3	modularnost primjenjenog sistema (u kontekstu adaptabilnosti)	2
4	savremen prostorni koncept na kome su primjenjeni aktuelni principi za postizanje energetske učinkovitosti	3
5	prostor bez arhitektonskih barijera, prilagođen osobama sa posebnim potrebama	2
6	primjenjeni propis zaštite od požara, obezbijeđeni evakuacioni putevi i sl.;	3,6
7	bezbijedni i funkcionalno riješeni putevi novca	5,4
3. Ekonomičnost (0-10 bodova / (0-10%))		5,6
1	ekonomičnost prilikom izgradnje objekta	1
2	ekonomičnost obzirom na primjenjene materijale	2,8
3	energetsku učinkovitost objekta	0,6
4	ekonomičnost prilikom eksploatacije i održavanja objekta kroz vrijeme	0,6
5	u konačnici, ekonomičnost podrazumijeva sveobuhvatnu rentabilnost	0,6
		49

Konačno rangiranje dostavljenih radova je prikazano u tabeli kako slijedi:

Radna šifra komisije	Šifra konkursnog rada	Ukupan broj bodova
01	22346924GJCP	100
02	SGL122333	49

REZIME:

Poslije analize gore navedenih detaljnih obrazloženja za svaki rad pojedinačno, sa aspekta kriterija određenih u konkursnoj dokumentaciji i uslova projektnog zadatka (tehničke specifikacije), te utvrđene rang liste dostavljenih radova, konačna, jednoglasna, odluka Konkursne komisije u postupku javne nabavke usluge izrade idejnog rješenja poslovnog objekta Centralne banke Bosne i Hercegovine - Glavne jedinice Sarajevo na lokalitetu "Hastahana" Marijin Dvor u Sarajevu, putem konkursa za izradu idejnog rješenja, je proglašenje za pobjednika Konkursa rad dostavljen pod šifrom:

22346924GJCP

Na osnovu člana 76. Zakona o javnim nabavkama i člana 8. tačka g) Pravilnika o uspostavljanju i radu komisije za nabavke („Sl. glasnik BiH“ broj: 103/14), obaveza je komisije odnosno lica zaduženog za ove poslove ispred komisije da nakon okončanja postupka nabavke cjelokupan predmet sa svim dokumentima postupka nabavke pripremi i arhivira u skladu sa općim aktima koji uređuju pitanje kancelarijskog i arhivskog poslovanja, te će u skladu sa navedenim postupiti i sa cjelokupnom dokumentacijom i sadržajem ponuda u predmetnom postupku.

Članovi Komisije:

1. doc.dr. Pavle Krstić, dipl.ing.arh. - predsjednik komisije



2. prof.emeritus Ognjenka Finci, dipl.ing.arh., član



3. Zijo Krvavac, dipl.ing.arh., član



4. Indira Čaušević, član,



5. Nesib Šišić, član.



Sekretar, Tarik Teskeredžić

